
04002270904980008

2005



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 227

9 Απριλίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 441 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού πέντε (5) στρεμμάτων στη θέση Ρουπακιάς Κοινότητας Κάμπων Νομού Χανίων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 του Συντάγματος των Ελλήνων.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1 και β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/-1180/8.7.80 και β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την υπ' αριθμ. 440/13.2.98 εισηγητική έκθεση της Δ/νσης Δασών Χανίων σχετική με την κήρυξη ως αναδασωτέας της εκτάσεως που αναφέρεται στο θέμα της παρούσας απόφάσεως, λόγω εμπρησμού της την 2α και 3η Οκτωβρίου 1997, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα την καμένηδασική έκταση στη θέση Ρουπακιάς περιοχής του χωριού Τσακίστρα κοινότητας Κάμπων επαρχίας Κυδωνίας Νομού Χανίων, εμβαδού πέντε (5) στρεμμάτων.

Η αναδασωτέα περιοχή που περικλείεται από τα στοιχεία «Α-Β-Γ-Δ-Α» του συνημμένου τοπογραφικού διαγράμματος, το οποίο είναι αναπόσπαστα προσαρτημένο στην παρούσα απόφασή μας και θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Δασών Χανίων, έχει όρια:

Ανατολικά: Δασική έκταση.

Δυτικά: Δασική έκταση.

Βόρεια: Δασική έκταση.

Νότια: Δασική έκταση.

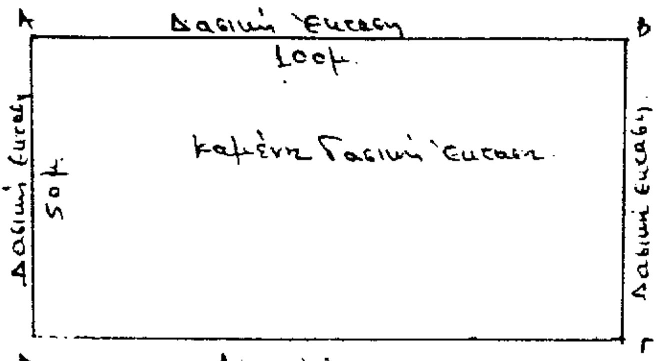
Σκοπός της κηρύξεως της ανωτέρω εκτάσεως ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, η αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της καμένης αυτοφυούς βλάστησης και ο αποκλεισμός της διάθεσης αυτής για άλλη χρήση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 13 Φεβρουαρίου 1998

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΒΑΛΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΧΑΝΙΩΝ



Ανήκει στην υπ' αριθ. 442/13-2-98 απόφαση Γ.Γ.Π.Κ.

Τοπογραφικό σχεδιάγραμμα καμένης δασικής έκτασης στην θέση "Ρουθακιάς" περιοχής του χωριού Τσακίστρα κοινότητος Καμπων νομού Χανίων. Εμβαδόν καμένης εκτάσεως πέντε (5) στρέμματα

Η ρομηνία πυρκαϊάς 2 και 3 Οκτ. 1997

Χανιά 13-2-1998
Ο
συντάξας

Αγγ. Μάστος



Αποσπασμα χάρτη 1:50.000

Θεωρήθηκε
Χανιά 13-2-1998
Ο
Δ/ντης Δασών Χανίων



Δασολόγος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1357 (2)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου εντός των ορίων του οικισμού Κοινότητας Ροδοτοπίου Ν. Ιωαννίνων με τον καθορισμό χρήσης γης παραχωρούμενης κοινοτικής έκτασης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 «Καθορισμός χρήσεων παραχωρούμενων δημοσίων εκτάσεων» του Ν. 1512 της 11/11.1.1985 (ΦΕΚ 4Α').

2. Τις διατάξεις των άρθρων 3 του Ν.Δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α'/16.8.23) «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις της παραγράφου 3 του άρθρου 2 του Π.Δ. της 20/30.8.1985 (ΦΕΚ 414Δ') «Πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους».

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 23.2/6.3.1987 (ΦΕΚ 166Δ') «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων της».

5. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α/13.7.94) «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ. και τον Οργανισμό Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ιωαννίνων που δημοσιεύθηκε και ισχύει από την 11.5.1995 (ΦΕΚ 397Β').

6. Την υπ' αριθ. 392/15.6.1986 (ΦΕΚ 815Δ'/12.9.1986) απόφαση Νομάρχη Ιωαννίνων «Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Ροδοτόπι Ν. Ιωαννίνων».

7. Τις υπ' αριθ. 21/1996 και 84/1997 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Ροδοτοπίου Ν. Ιωαννίνων.

8. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Ιωαννίνων όπως αυτή διατυπώθηκε με την π' αριθ. 3/9/17.2.1998 πράξη του.

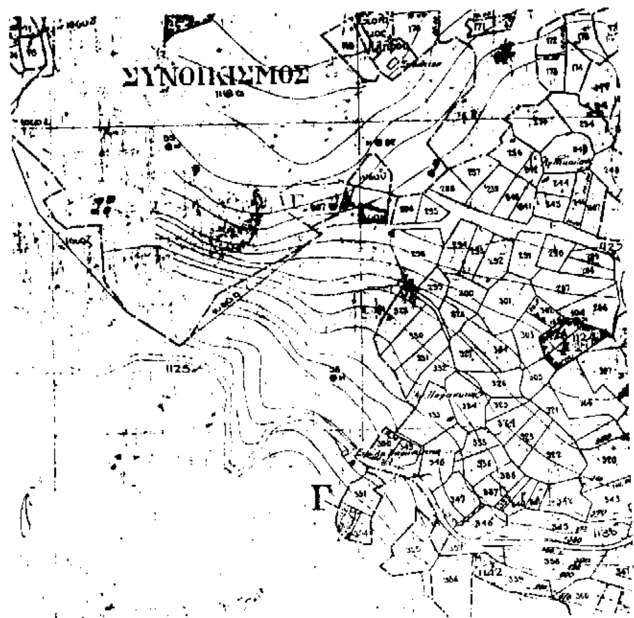
9. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας, αποφασίζουμε:

Καθορίζεται χρήση γης γενικής κατοικίας για την εντός των ορίων του οικισμού Κοινότητας Ροδοτοπίου Ν. Ιωαννίνων έκταση με στοιχεία Κ1-2-3-4-5-6-Κ1, 1017,97 μ2, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

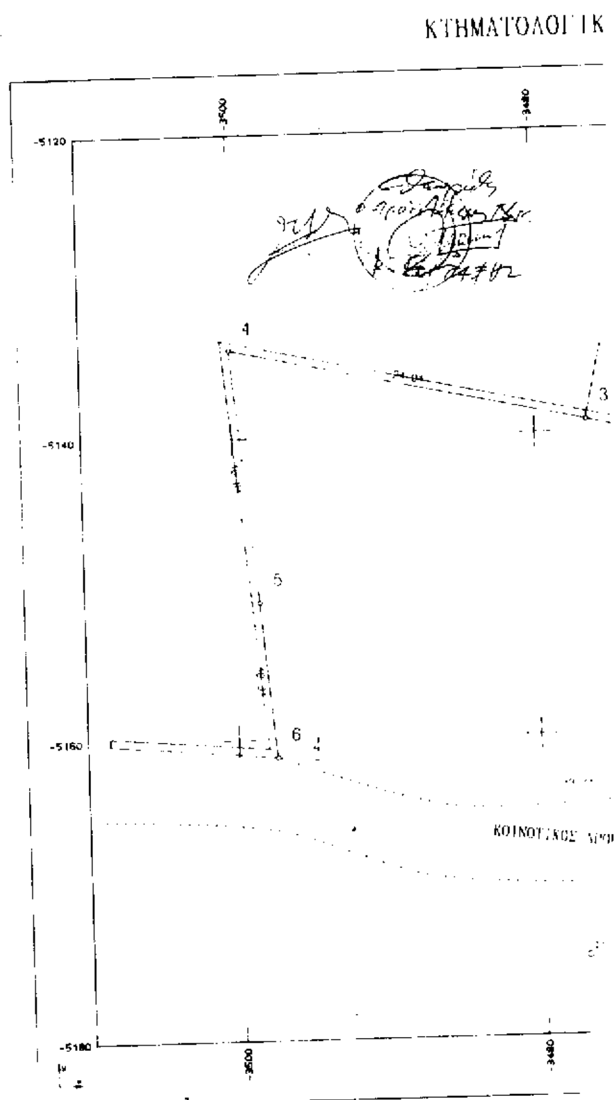
Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 20 Μαρτίου 1998

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΜΠΑΛΑΣ


ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ




ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚ

ΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

-3460 -3440 -5120 -5140 -5160 -5180

ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ

Κ1

ΟΣ ΔΡΟΜΟΣ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ

i	X	Y	i	X	Y	i	X	Y
2	-3454.285	5114.084	3	3476.895	-5139.247	4	-3500.083	-5134.159
5	-3498.415	-5150.985	6	-3497.452	-5161.152	Κ1	3457.886	5164.455

Ε.Κ. ΣΗΜΕΙΑ Εμβαδό μ²	ΟΡΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ
01/6 1017.97	5 5 4 3 2 Κ1

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ 1017.97 τ.μ.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: ΖΩΗΣ ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ

ΘΕΣΗ: ΡΟΔΟΤΟΠΙ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Απόφαση Νομάρχη 392/15.6.82

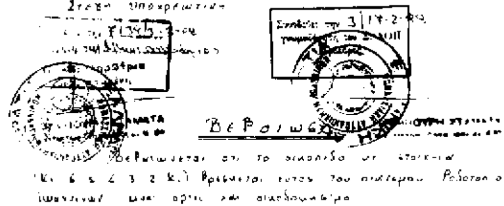
Ελάχιστο Εμβαδόν 2000 τ.μ.

Κάλυψη 70%

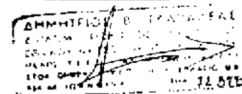
Δόμηση 400 + (1 ... 80 ... 60) ... 300 ...

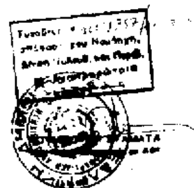
Απόσταση από όρια ... 0.77 ... μ

Στέγη υποχρεωτική



Βεβαιώνεται ...





Αριθ. 1252 (3)

Έγκριση νέου περιγράμματος και Όρων Δόμησης Σχολικού Συγκροτήματος στο χώρο του Χατζ/κείου Ιδρύματος.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΥ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη.

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης» ως και του 532/70 Ν.Δ/τος «περί συμπληρώσεως των διατάξεων της διοικητικής αποκέντρωσης».

2. Την Α.9/1.8./3/9.8.1971 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Εσωτερικών περί οργανώσεως των Νομαρχιών.

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/8.5.1982 «περί διοικήσεως της Μείζονος Πρωτευούσης».

4. Τις διατάξεις του 805/30.12.1972 Β.Δ. «περί καθορισμού των κατά την παρ. 1 του αρ. 5 του Ν.Δ. 1147/8.5.1972 αρμοδιότητας του Νομάρχη Αττικής επί αντικειμένων του Υπουργείου Δημ. Έργων.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 910/77 περί Οργανισμού Υπ. Δημ. Έργων και Π.7/13.1/17/11.12.72 «περί οργανώσεως των Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αττικής αρμοδιότητας Υπ. Δημ. Έργων».

6. Το Π.Δ. 183 (ΦΕΚ 70Α/5.6.86) περί Εγκρίσεως Τροποποιήσεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.

7. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Δ/τος «περί Σχεδίων Πόλεων όπως τροποποιήθηκαν μεταγενεστέρως» τις διατάξεις του Ν 1337/83 ως και τις διατάξεις του Ν. 5269/31 περί Αδειών Οικοδομής κ.λπ. επί των Ρυμοτομουμένων ακινήτων ως και το από 7.5.1936 Β.Δ. περί συμπληρώσεως κ.λπ. των γενικών περί Σχεδίων Πόλεων Διατάξεων και των Ν. 651-653/77 ως ισχύουν σήμερα.

8. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 690/1948 περί Σχεδίων Πόλεων.

9. Το Π.Δ. 178/14.2.1981 - ΦΕΚ 50Δ/27.2.81 «περί μεταβιβάσεως Πολεοδομικών Αρμοδιοτήτων στο Δήμο Πειραιά».

10. Το από 3.4.29 αρχικό Π.Δ. (ΦΕΚ 155Α/24.4.92) «περί ΓΟΚ και του νέου Ν. 1577/85 - ΦΕΚ 210Α και 1649/87».

11. Το Π.Δ. 323/31.5.89 - ΦΕΚ 146Α/1.6.89 περί Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα.

12. Το Π.Δ. 192/25.5.95 - ΦΕΚ 101Δ/5.6.95 περί Εγκρίσεως Τροποποιήσεων Σχεδίου Πόλης από το Δήμο Πειραιά.

13. Το από 30.7.1888 - ΦΕΚ 207/11.8.1888 και το από 27.8.1892 - ΦΕΚ 312/1.9.1892 Διάταγμα Ρυμοτομίας.

14. Την υπ' αρ. 19069/548/12.6.97 εισήγηση της Δ/νσης Αρχ/κού - Γ.Σ.Π. Τμήματος Γεν. Σχεδιασμού Πόλης - Τοπογραφικού.

15. Την υπ' αρ. 406/2.6.97 Απόφαση του Δ.Σ., που προτείνει Έγκριση νέου περιγράμματος και Όρων Δόμησης Σχολικού Συγκροτήματος στο χώρο του Χατζ/κείου Ιδρύματος.

16. Το υπ' αρ. 30/16.10.97 πρακτικό γνωμοδότησης του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας. Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν.Σ.Χ.Ο.Π., που ομόφωνα γνωμδοτεί και εισηγείται υπέρ της τροποποίησης, σύμφωνα με την απόφαση και την εισήγηση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πειραιά και τις εισηγήσεις της Υπηρεσίας.

17. Η ως άνω ρύθμιση της τροποποίησης Όρων Δόμησης στο Σχολικό Συγκρότημα του Χατζ/κείου Ιδρύματος δεν επιφέρει ουδεμία πρόσθετη Δημοσία Δαπάνη όπως ορίζεται στο Ν. 2362/95 αρθ. 22 παρ. 3, εγκρίνει:

Πρόσθετους Όρους Δόμησης στο χώρο Σχολικού Συγκροτήματος του Χατζ/κείου ιδρύματος σύμφωνα με τις υπ' αρ. 406/97 και 1252/23.12.97 αποφάσεις του Δ.Σ. ως ακολούθως:

Πρόσθετο περίγραμμα κτιριακών σχολικών εγκαταστάσεων και εγκαταστάσεων εκδηλώσεων σύμφωνα με το Τοπογραφικό Διάγραμμα της απόφασης.

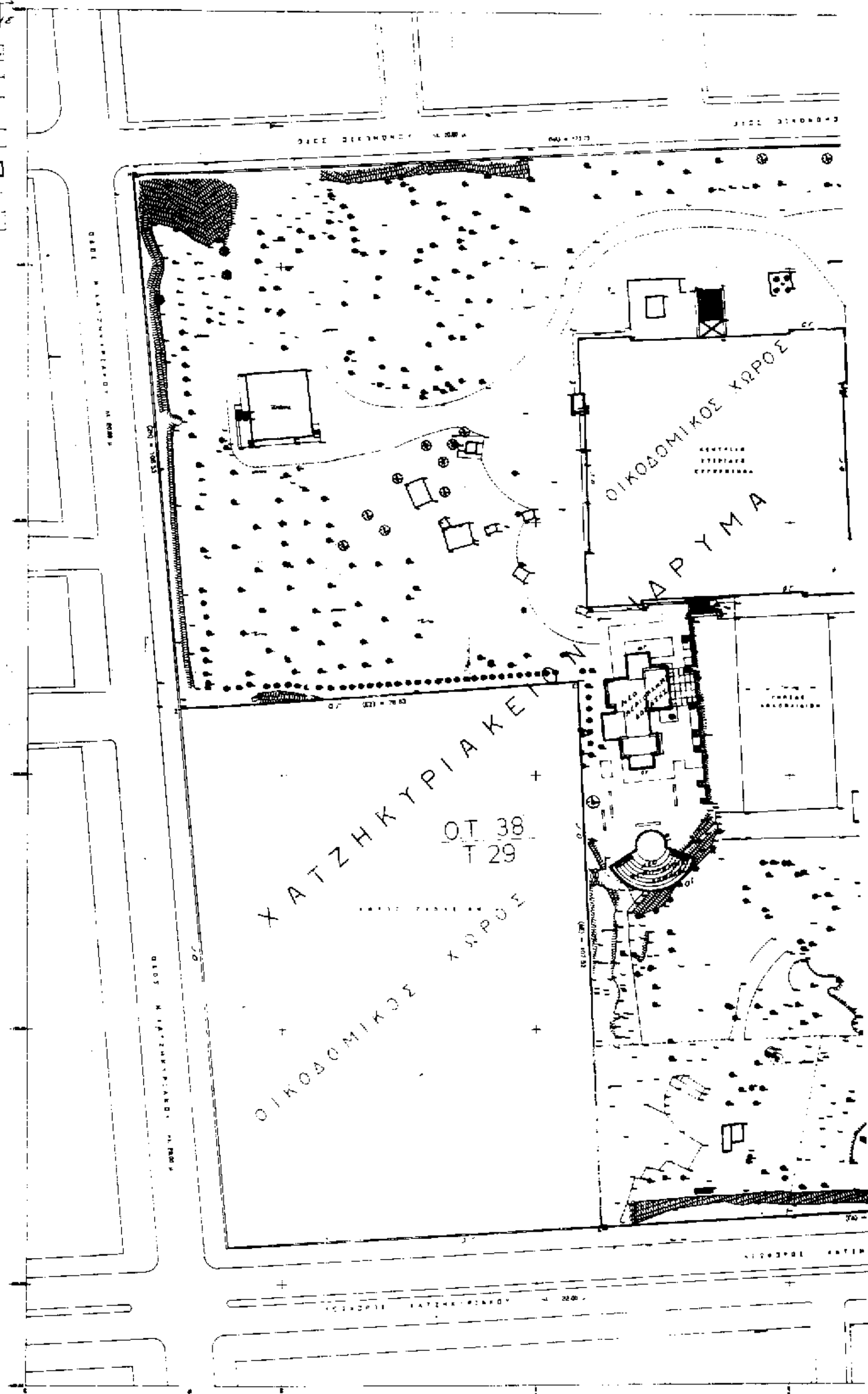
Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των εγκαταστάσεων 4 μέτρα.

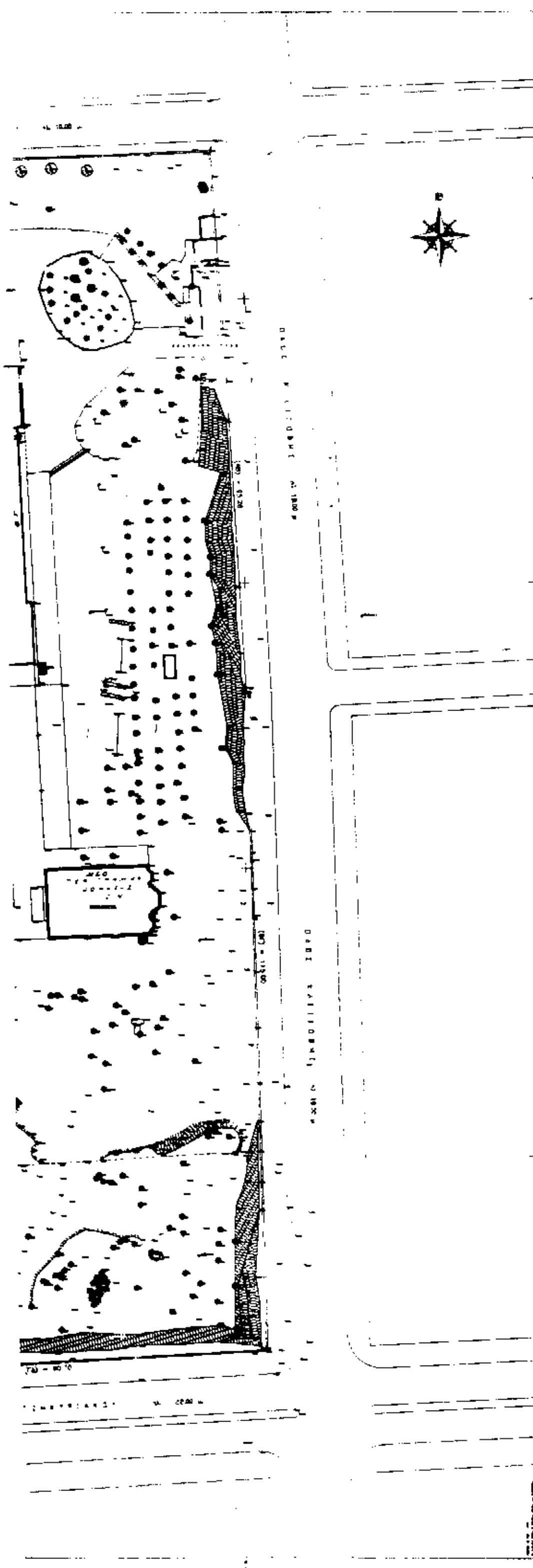
Υπόλοιποι Όροι Δόμησης εκτός της Αρτιότητας Οικοδομησιμότητας σύμφωνα με τον ισχύοντα Γ.Ο.Κ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 23 Δεκεμβρίου 1997

Ο Πρόεδρος
ΕΥΑΓ. ΧΡΥΣΑΦΗΣ


Συνοδεύει την υπ' αρ. 406/2-6-97
απόφαση του Δημ. Συμβουλίου
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΕΥΘ. ΧΡΥΣΑΦΗΣ
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ
Κατα Κανονα
Π 10
Ε 300
6
110
6
100
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ
ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΕΙΟ ΙΔΡΥΜΑ
Ο.Τ. 38
Τ 29
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ
Δ/ΝΣΗ Γ. ΣΧ/ΣΜΟΥ ΠΟΛΗΣ κ. ΠΡ/ΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΣΧ. ΠΟΛΗΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ

Θέμα
ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΟΥ ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

Θέση
ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΕΙΟΝ ΙΔΡΥΜΑ
ΟΤ 36 ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΚΛΕΙΣΟΒΗΣ - ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ - ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΟΥ και ΛΕΩΦ. ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΟΥ

Θέμα σχεδίου
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

κλίμακα 1:500

ημερομηνία ΙΟΥΝΙΟΣ 1997

συνταξ. ΠΕΡΡΑΚΗΣ Μ. σχεδιαστ.

Κ. ΘΕΒΙΘΗΣ

65/Α